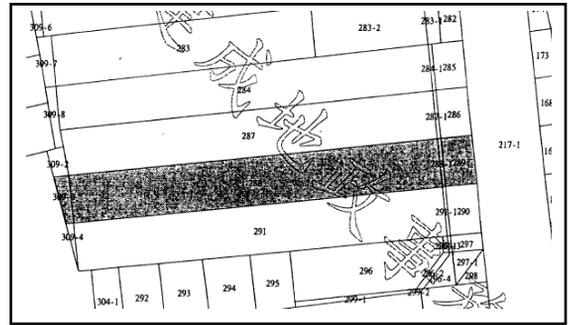


大同區延平段三小段288、288-1、289、309-3 等四筆地號 (迪化街一段176號)

第二次容積移轉案



送出基地位置圖



送出基地地籍圖

延平段三小段
288、288-1、
289、309-3
等四筆地號



建築物修復完成圖

送出基地：使用分區：特定專用區(三) (供特定住宅使用)

基地面積：251.00 平方公尺

允建總容積：1034.79 平方公尺

(基準容積850.20平方公尺、 $\Delta V1$ 獎勵容積84.32平方公尺、建築維護成本100.27平方公尺)

建築設計容積：335.47 平方公尺

可移出容積：699.32 平方公尺

前次移出容積：184.59 平方公尺

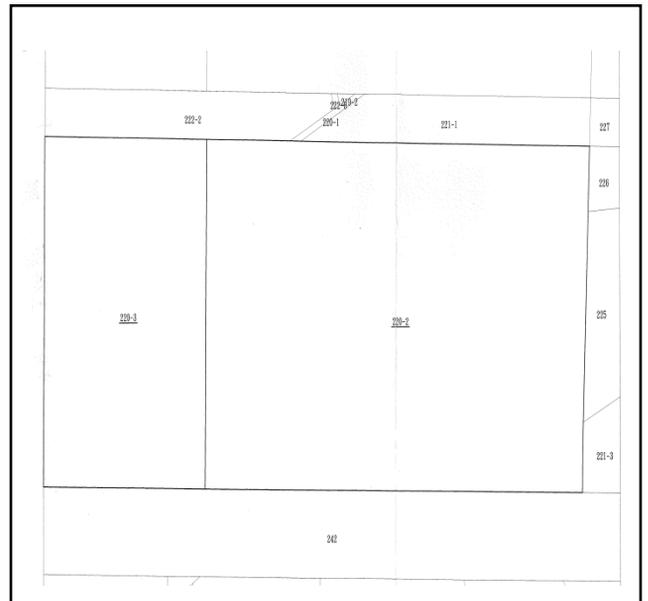
本次移出容積：514.73 平方公尺

尚可移出容積：0 平方公尺

平均公告現值：181,144.46 元 / m² (99年度)



接受基地位置圖



接受基地地籍圖

接受基地(第一次移入)：

使用分區：大安區瑞安段一小段220-2地號

大安區瑞安段一小段220-3地號

基地面積：4332.00 平方公尺

允建容積：12029.00 平方公尺

可接受容積上限：4811.60 平方公尺

前次已移入容積：0.00 平方公尺

土地使用分區屬第3種住宅區

土地使用分區屬第3之2種住宅區

本次移入容積：341.76 平方公尺

尚可移入容積：4469.84 平方公尺

平均公告現值：272,821.41 元 / m² (99年度)